visesa

visesa | Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A. / Euskadiko Etxebizitza eta Lurra, E.A.
GIPUZKOA
11 AGO 2003
ENTRADA - SARRERA Nº .... Zbkia. | SALIDA - IRTEERA Nº 753 Zbkia.

Dª. Olimpia San Martín Nuñez An.
D. Urko Alberdi Mate Jn.
C/ Yanci, 34-7º A
20100 Rentería

Errf. / Ref.: **G-16/22**

Donostia-San Sebastián, 2003ko abuztuaren 11a.

Berriz ere jarri gara zurekin harremanetan, atsegin handiz jarri gainera, VISESAk sustatzen ari den 98 babes ofizialeko etxebizitza Iruneko Antziola Auzoan eskriturak egin aurreko izapideak azkarrago egite aldera, honako datu hauek jakin behar ditugu albait arinen:

❑ **VISESAREN HIPOTEKA MAILEGUKO SUBROGAZIOA ETA EGOERA ZIBILA.**

Sustapen hau finantzatzeko, VISESAk hipoteka-mailegu bat du egina Gipuzkoa Donostia Kutxarekin (KUTXA). Nahi izanez gero, mailegu horretan subrogatu ahal zara, era horretan notario eta erregistroko gastuetan aurreztuko baituzu eskriturak egiteko garaian.

Dena dela, jakina, zuri gehien komeni zaizun finantziazioa hautatu ahal duzu, eta nahi duzun finantza-erakundearekin egin gainera.

Inprimaki honetan, subrogazioa egiteko interesa duzun edo ez adierazi behar diguzu, eta, horretaz gain, etxebizitzaren erosle bakoitzaren egoera zibila ere azaldu behar diguzu.

Zure laguntza behar dugu: bidal iezazkiguzu gutun honen eranskineko agiriak, behar bezala beteta eta sinatuta, **irailaren 11an baino lehenago.** Ondorio horretarako, VISESAren helbidea jarrita duen gutun-azal bat bidali dizugu.

Epe hori igarotzen bada eta zure berririk jasotzen ez badugu, VISESAren mailegua subrogatzeko interesik ez duzula ulertuko dugu. Dena dela, eskatutako agiriak ondo beteta aurkeztu beharko dizkiguzu.

Eskerrik asko zure laguntzagatik, eta, adeitasunez, agur.

Donostia-San Sebastián, 11 de agosto de 2003.

Nos complace contactar nuevamente con usted para comunicarle que, para agilizar los trámites previos a la escrituración de las 98 viviendas de protección oficial que VISESA está promoviendo en el Barrio de Olaketa de Irun, necesitamos saber con urgencia lo indicado a continuación:

❑ **SUBROGACIÓN EN EL PRÉSTAMO HIPOTECARIO DE VISESA Y ESTADO CIVIL.**

Para la financiación de esta promoción VISESA tiene formalizado un préstamo hipotecario con Gipuzkoa Donostia Kutxa (KUTXA) LA KUTXA, en el que usted puede subrogarse, con lo que ahorraría en gastos notariales y registrales en el momento de la escrituración.

Sin embargo, y por supuesto, usted puede escoger la financiación que más le convenga y con la Entidad Financiera que desee.

En este impreso, además de indicarnos su interés o no en la subrogación, deberá indicarnos el estado civil de cada uno de los compradores de la vivienda.

Solicitamos su colaboración devolviéndonos, **antes del 11 de septiembre**, la documentación adjunta debidamente cumplimentada y firmada. A tal efecto le adjuntamos un sobre ya timbrado con la dirección de VISESA.

Transcurrido dicho plazo sin recibir noticias suyas, entenderemos que no desea subrogarse en el préstamo de VISESA, estando pendiente por su parte el presentarnos, debidamente cumplimentada, la documentación solicitada.

Agradeciendo su colaboración, reciba un cordial saludo.

visesa

Izpta / Fdo.: Elisabeth Maza Erauskin.
Bezeroari harrera egiteko saila/ Departamento Atención al Cliente