

En Irún a 19 de junio de 2014

Mediante el presente escrito, **Dña. OLIMPIA SAN MARTIN NÚÑEZ con DNI 35.769.924 W**, propietaria de la vivienda 1º B de la Avda. Euskalherria 22 de la localidad de Irún, teniendo conocimiento del resultado del Procedimiento Judicial seguido a Instancia de la Comunidad de Propietarios de las Casas números 14, 16, 18, 20, 22, 24 y 26 de la Avda. Euskalherria y Números 7 y 9 de la Calle Santa Margarita Ospitalea de la localidad de Irún, frente a la Sociedad "Vivienda y Suelo de Euskadi S.L - Euskadiko, Etxebizitza eta Lurra E.A. (Visesa)", la entidad "Construcciones Moyua" y el Arquitecto Don José Miguel Toledo Etxepare", todo ello con el número de Procedimiento Ordinario 676/2006 del Juzgado de Primera Instancia nº 5 de San Sebastián y posterior Procedimiento de Apelación sustanciado con el número de Rollo Civil L2 3296/08 ante la Sección 3ª de la Audiencia Provincial de Gipuzkoa, señalo:

- 1.- Que el procedimiento entablado por la Comunidad a la que pertenezco, finalizó con Sentencia de fecha 10 de noviembre de 2008.
- 2.- Que en dicha Sentencia, la parte demandada fue condenada a ejecutar los diferentes trabajos que sobre mi finca se recogen en el Antecedente Primero de la misma.
- 3.- Posteriormente, los trabajos referidos en el punto anterior, fueron cuantificados económicamente en informe pericial elaborado al efecto, resultando que los mismos y en cuanto a los trabajos de mi propiedad se refieren ascienden a la cantidad de 321,56 **EUROS (TRESCIENTOS VINTIUN EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CENTIMOS)**

Una vez señalado cuanto precede, es interés de quien suscrib3e:

- 1.- No proceder a la ejecución material de los trabajos recogidos en Sentencia, renunciando expresamente a que se lleven a cabo en mi propiedad.
- 2.- No obstante, a cambio de la renuncia a la ejecución expresa de los trabajos, reclamo que la cantidad en la que los trabajos correspondientes a mi propiedad fueron valorados, me sea entregada, señalando como número de cuenta para dicho abono el 2101 0064 96 0133259325 de la entidad KUTXABANK.
- 3.- Con la aceptación de la cantidad señalada en el punto anterior, me doy por satisfecho en lo que a los daños de mi propiedad se refiere y en cuanto al pleito que trae origen el reconocimiento de dichos daños, renunciando a cualquier reclamación por los mismos frente a la Comunidad de Propietarios a la que pertenezco.

Y para que conste a los efectos oportunos, firmo la presente en el lugar y fecha del encabezamiento.

